

Số: /BC-UBND

Văn An, ngày tháng 02 năm 2024

BÁO CÁO GIÁM SÁT, ĐÁNH GIÁ TỔNG THỂ ĐẦU TƯ
(Năm 2023)

I. TÌNH HÌNH BAN HÀNH CÁC VĂN BẢN HƯỚNG DẪN CÁC CHÍNH SÁCH, PHÁP LUẬT LIÊN QUAN ĐẾN ĐẦU TƯ THEO THẨM QUYỀN.

UBND phường Văn An Căn cứ vào các văn bản hướng dẫn về chính sách, pháp luật của cấp trên để thực hiện.

II. TÌNH HÌNH QUẢN LÝ QUY HOẠCH

Thực hiện chỉ đạo của Thành ủy-UBND thành phố Chí Linh, UBND phường đã ban hành nhiều văn bản chỉ đạo, điều hành nhằm tăng cường công tác quản lý quy hoạch qua công tác quản lý Dự án đầu tư công, công tác quản lý trật tự xây dựng đô thị.

Các dự án đầu tư công xây đều được thông qua tại các kỳ họp Hội đồng nhân dân phường cho chủ trương thực hiện đầu tư.

Tuân thủ các quy định của Luật Đầu tư công, Luật Xây dựng, Luật Đấu thầu và các Nghị định, Thông tư hướng dẫn đối với công tác thực hiện đầu tư xây dựng và quản lý chất lượng công trình.

Năm 2023, theo chủ trương chỉ đạo của Thành ủy, UBND thành phố Chí Linh thì UBND các xã, phường tập trung hoàn thiện hồ sơ quyết toán các công trình, dự án sử dụng vốn đầu tư công và dùng nguồn vốn ngân sách để trả nợ các công trình đã đưa vào sử dụng trước khi tiến hành khởi công các công trình mới.

III. TÌNH HÌNH THỰC HIỆN KẾ HOẠCH VỐN ĐẦU TƯ

- Tổng hợp số liệu về kế hoạch vốn đầu tư trong năm: 5,47450425 tỷ đồng
- Tình hình thực hiện vốn đầu tư trong kỳ (*giá trị khối lượng thực hiện của tất cả các nguồn vốn*): 7,219381436 tỷ đồng
- Kết quả huy động và giải ngân vốn đầu tư trong kỳ: 5,47450425 tỷ đồng
- Tình hình nợ đọng xây dựng cơ bản (nếu có): 15,966 tỷ đồng
- Tình trạng lãng phí, thất thoát vốn đầu tư (nếu có): không có.

(Kèm theo Phụ biểu 01)

IV. TÌNH HÌNH QUẢN LÝ CÁC CHƯƠNG TRÌNH ĐẦU TƯ CÔNG

UBND phường đã thực hiện đầu tư xây dựng các dự án, công trình cơ bản đảm bảo theo kế hoạch đầu tư công trung hạn, hằng năm đã được phê duyệt; phù hợp kế hoạch phát triển kinh tế xã hội của địa phương. Nội dung đề xuất chủ trương đầu tư được cấp có thẩm quyền phê duyệt, đảm bảo theo quy định tại Luật Đầu tư công và Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công.

V. TÌNH HÌNH QUẢN LÝ CÁC DỰ ÁN ĐẦU TƯ CÔNG

Công tác quản lý dự án: Chủ đầu tư đã thuê đơn vị Tư vấn để giúp Chủ đầu tư tổ chức thực hiện nhiệm vụ quản lý, điều hành các dự án. Đơn vị tư vấn quản lý dự án được Chủ đầu tư lựa chọn đáp ứng đủ điều kiện năng lực và tư cách pháp nhân; thực hiện quản lý chất lượng, khối lượng, tiến độ, chi phí xây dựng công trình cơ bản đảm bảo theo hồ sơ thiết kế, hồ sơ yêu cầu, hồ sơ đề xuất và các hợp đồng Chủ đầu tư đã ký kết.

Công tác khảo sát, lập, thẩm định phê duyệt thiết kế, dự toán: được Chủ đầu tư ký hợp đồng với các đơn vị Tư vấn khảo sát có đủ điều kiện năng lực thực hiện, được Chủ đầu tư và các bên liên quan nghiệm thu theo quy định. Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công thể hiện cơ bản đầy đủ các thông số kỹ thuật, vật liệu sử dụng và chi tiết cấu tạo, phù hợp với quy mô đã được phê duyệt; đủ điều kiện để triển khai thi công xây dựng công trình; khối lượng của dự toán phù hợp với bản vẽ thiết kế; việc áp dụng định mức, đơn giá xây dựng, định mức chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng công trình cơ bản đảm bảo theo quy định; dự toán, thiết kế xây dựng đã được Chủ đầu tư tổ chức thẩm tra, phê duyệt.

Công tác thẩm tra, thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật: Đơn vị thực hiện thẩm tra thiết kế, dự toán công trình nhìn chung đảm bảo đủ điều kiện về năng lực và tư cách pháp nhân; Tư vấn thẩm tra đã thực hiện việc kiểm tra tính pháp lý của hồ sơ; sự hợp lý của các giải pháp kết cấu công trình; sự phù hợp giữa khối lượng thiết kế và khối lượng dự toán; tính đúng đắn của việc áp dụng các định mức kinh tế - kỹ thuật; định mức chi phí, đơn giá và các chế độ, chính sách có liên quan. Kết quả thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công, dự toán công trình được Chủ đầu tư nghiệm thu theo quy định. Phòng chuyên môn thuộc UBND thành phố đã tham gia thẩm định thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng các công trình làm

cơ sở để UBND phường phê duyệt, đã thực hiện kiểm tra năng lực của các tổ chức tư vấn thiết kế; sự phù hợp của thiết kế với quy chuẩn kỹ thuật quốc gia, tiêu chuẩn chủ yếu áp dụng cho công trình;... Nội dung thẩm định cơ bản đảm bảo quy định tại Điều 30, Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/06/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Điều 22, Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/05/2015; Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về quản lý chất lượng công trình xây dựng và các quy định khác có liên quan. Kết quả thẩm định là cơ sở để Chủ đầu tư trình cấp có thẩm quyền phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng công trình.

Công tác đấu thầu, giao thầu: Chủ đầu tư đã tổ chức đấu thầu các công trình cơ bản theo trình tự thủ tục quy định tại Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/06/2014 của Chính Phủ. Việc áp dụng hình thức đấu thầu, hoặc chỉ định thầu các công trình cơ bản đảm bảo theo quy định của Luật đấu thầu năm 2013.

Việc ký kết và thực hiện hợp đồng: Nội dung hợp đồng và phụ lục hợp đồng ký kết đã căn cứ theo quy định tại Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/06/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/03/2015, Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/08/2019 và Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/04/2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng. Thời gian thi công của các công trình cơ bản đảm bảo theo hợp đồng đã ký.

Thực hiện thi công, nghiệm thu: Các đơn vị thi công xây dựng thực hiện thi công xây dựng công trình cơ bản đảm bảo về tổng thể kiến trúc công trình theo hồ sơ thiết kế, dự toán được phê duyệt; lập hồ sơ hoàn công công trình; quá trình nhà thầu triển khai thi công đã được Chủ đầu tư tổ chức giám sát, nghiệm thu theo trình tự quy định tại Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021; Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng công trình xây dựng, cụ thể: Các công việc xây dựng do nhà thầu thi công tiến hành được tổ chức nghiệm thu theo trình tự từng công việc xây dựng; giai đoạn thi công xây dựng và hoàn thành công trình, bàn giao đưa vào sử dụng; nhà thầu thi công đã tổ chức nghiệm thu nội bộ trước khi yêu cầu Chủ đầu tư tổ chức nghiệm thu; vật tư, vật liệu, thiết bị trước khi đưa vào thi công, lắp đặt tại công trình cơ bản đã được tổ chức nghiệm thu theo quy định.

Việc nghiệm thu hoàn thành công trình để đưa vào sử dụng được Chủ đầu tư và các đơn vị tham gia xây dựng công trình lập thành biên bản với đủ các thành phần theo quy định. Thời gian nghiệm thu hoàn thành công trình đảm bảo theo nội dung hợp đồng và phụ lục hợp đồng đã ký. Các công trình sau khi nghiệm thu đã đưa vào sử dụng.

Thời gian lập và thẩm tra phê duyệt quyết toán: Chủ đầu tư và đơn vị có liên quan lập biên bản nghiệm thu, bàn giao đưa công trình vào sử dụng.

Bảo hành công trình: Chủ đầu tư và các đơn vị liên quan thực hiện việc bảo hành công trình cơ bản đảm bảo theo quy định tại Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021; Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/05/2015 của Chính phủ về việc quản lý chất lượng công trình xây dựng.

VI. TÌNH HÌNH QUẢN LÝ CÁC DỰ ÁN SỬ DỤNG VỐN NHÀ NƯỚC NGOÀI ĐẦU TƯ CÔNG

Không có

VII. TÌNH HÌNH QUẢN LÝ CÁC DỰ ÁN ĐẦU TƯ THEO PHƯƠNG THỨC ĐỐI TÁC CÔNG TƯ)

Không có

VIII. TÌNH HÌNH QUẢN LÝ CÁC DỰ ÁN ĐẦU TƯ SỬ DỤNG NGUỒN VỐN KHÁC

Không có

IX. TÌNH HÌNH THỰC HIỆN CÔNG TÁC GIÁM SÁT, ĐÁNH GIÁ ĐẦU TƯ CỦA CÁC CHỦ ĐẦU TƯ VÀ CƠ QUAN NHÀ NƯỚC

Không có

X. TÌNH HÌNH THỰC HIỆN CÔNG TÁC GIÁM SÁT ĐẦU TƯ CỦA CỘNG ĐỒNG

Không có

XI. CÁC ĐỀ XUẤT VÀ KIẾN NGHỊ

1. Đề nghị HĐND thành phố tiếp tục quan tâm ban hành nghị quyết về đầu tư công trong đó quan tâm đầu tư các công trình trọng điểm vượt khả năng ngân sách của các xã, phường trên địa bàn thành phố.

2. Đề nghị UBND thành phố quan tâm chỉ đạo cơ quan chuyên môn của thành phố hỗ trợ các xã, phường trong việc đẩy nhanh quy hoạch và triển khai các dự án tạo nguồn.

3. Đề nghị UBND thành phố Chí Linh tiếp tục quan tâm tạo điều kiện giải ngân vốn cho các công trình đầu tư công./.

Nơi nhận:

- UBND thành phố Chí Linh;
- Phòng Tài chính kế hoạch TP;
- TT Đảng ủy; TT HĐND phường;
- Lãnh đạo UBND phường;
- Lưu: VP.

CHỦ TỊCH

Đỗ Đức Phú